

## Дом в уважаемом поселке Межарес



**ГОРОД:**  
Рижский район

**РАЙОН:**  
Бабите

**ЭТАЖЕЙ:**  
2

**КОМНАТ:**  
5

**ПЛОЩАДЬ:**  
205 m<sup>2</sup>

**ЗЕМЛЯ:**  
1770 m<sup>2</sup>

**СОСТОЯНИЕ:**  
С отделкой

Стоимость объекта

**255 000 €**

Включая полное оформление!

**ArtBalt Estate SIA**

Reģ. Nr.: LV40103410388

Jur. adrese: Cēsu 7 k-2, Jūrmala, LV-2010

SWEDBANK A/S

LV89HABA0551030592215

## Дом в уважаемом поселке Межарес

К продаже предлагается отличный семейный дом в одном из лучших поселков Межарес, в Бабите. На участке в 18 соток гармонично расположен особняк в 2,5 этажа площадью 205 м<sup>2</sup>. Прекрасно до мелочей продуманная планировка, позволяет максимально эффективно использовать все помещения. Высокие потолки, просторная гостиная и столовая зона с кухней, светлые тона придают дому ощущение объема и комфорта.

На первом этаже расположены зал, столовая, кухня, кабинет, санузел с душем, кладовка и техническое помещение.

На втором этаже: 3 спальни, просторная ванная комната, прачечная, кладовка. Из хозяйской спальни есть выход на балкон, откуда открывается отличный вид на поселок и живописный пруд в центре поселка.

При строительстве и внутренней отделки использовались качественные материалы, дом оборудован системой кондиционирования, по первому этажу и в санузлах теплые водяные полы.

Просторный ухоженный двор, уютная беседка для семейных посиделок. Навес для нескольких машин.

В доме газовое отопление, сигнализация как внутренняя, так и по периметру участка. Благодаря правильному ведению дел по обслуживанию поселка, в доме низкие коммунальные платежи.

В поселке отстроены все дома, солидное окружение, отличное расположение – Рига, Юрмала, аэропорт в 10-20 минутах езды на машине. Автобусное сообщение. Идеальное место для детей – в хорошую погоду их собирается много на территории поселка: ролики, самокаты, велосипеды, купание в теплом пруду...



Город	Рижский район
Район	Бабите
Этажей	2
Комнат	5
Площадь	205 м <sup>2</sup>
Земля	1770 м <sup>2</sup>
Состояние	С отделкой

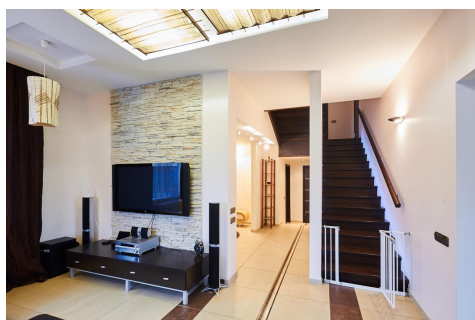
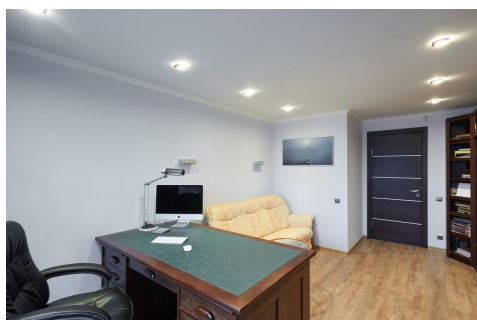
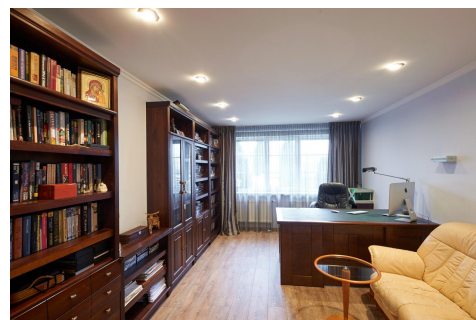
Стоимость объекта

**255 000 €**

Включая полное оформление!

**ArtBalt Estate SIA**  
Reģ. Nr.: LV40103410388  
Jur. adrese: Cēsu 7 k-2, Jūrmala, LV-2010  
SWEDBANK A/S  
LV89HABA0551030592215

## Дом в уважаемом поселке Межарес



**ГОРОД:**  
Рижский район

**РАЙОН:**  
Бабите

**ЭТАЖЕЙ:**  
2

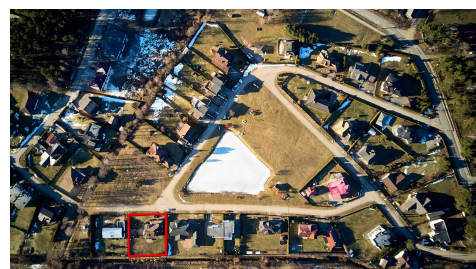
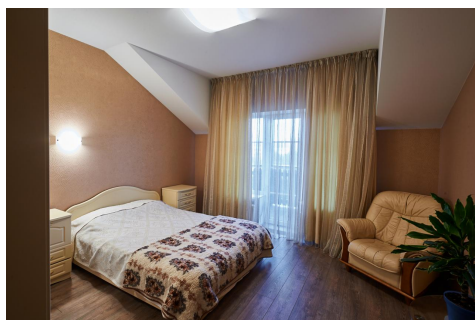
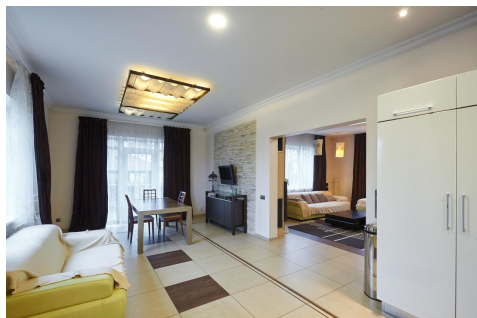
**КОМНАТ:**  
5

**ПЛОЩАДЬ:**  
205 m<sup>2</sup>

**ЗЕМЛЯ:**  
1770 m<sup>2</sup>

**СОСТОЯНИЕ:**  
С отделкой

## Дом в уважаемом поселке Межарес



**ГОРОД:**  
Рижский район

**РАЙОН:**  
Бабите

**ЭТАЖЕЙ:**  
2

**КОМНАТ:**  
5

**ПЛОЩАДЬ:**  
205 m<sup>2</sup>

**ЗЕМЛЯ:**  
1770 m<sup>2</sup>

**СОСТОЯНИЕ:**  
С отделкой