ARKS *Недвижимость в Латвии*

Андрей Кудинов
Т. (+371) 2-95-45-649
a.kudinov75@gmail.com
www.arks.lv

Старинный дом в знаменитом стиле «Югенд» под реконструкцию

ГОРОД:	РАЙОН:	ЭТАЖЕЙ:	КОМНАТ:	ПЛОЩАДЬ:	ЗЕМЛЯ:
Юрмала	Асари	2	9	310 m^2	2138 m^2

СОСТОЯНИЕ:
Под реконструкцию

Стоимость объекта
680 000 €
Включая полное оформление!

ArtBalt Estate SIA
Reģ. Nr.: LV40103410388
Jur. adrese: Cēsu 7 k-2, Jūrmala, LV-2010
SWEDBANK A/S
LV89HABA0551030592215

ARKS Недвижимость в Латвии

Андрей Кудинов
Т. (+371) 2-95-45-649
a.kudinov75@gmail.com
www.arks.lv

Старинный дом в знаменитом стиле «Югенд» под реконструкцию

Предлагается недвижимость в Юрмале: старинный особняк под реконструкцию в эксклюзивном месте.

Имущество располагается на престижной и тихой улице Капу. Вокруг только респектабельные соседи. Море настолько близко, что им можно любоваться со второго этажа дома и участка.

Удобства: **Все городские коммуникации (газ, электричество, канализация, водопровод), сигнализация, высокоскоростной интернет.**

Дом имеет большой потенциал для реконструкции. Компоновка дома, планировка внутреннего пространства могут подлежать изменению в процессе реконструкции.
Роскошный участок с более чем 20-тью вековыми соснами. Та часть участка, которая выходит в прибрежные дюны, имеет нетронутый естественный ландшафт.
Окружение: Идеальное место для отдыха и жилья на свежем воздухе, чудесное природное

Старинный особняк в стиле «Югенд» со своим выходом к морю по сниженной цене! Недвижимость находится в тихом, зелёном районе Юрмалы – Асари. Закатом на Балтийском взморье можно наслаждаться со второго этажа дома – до моря буквально несколько шагов.
Общая площадь дома 310 м2, 2 этажа, 9 комнат. Дом нуждается в реконструкции, подключены все необходимые коммуникации (газ, электричество, канализация, водопровод), а также установлена сигнализация и подключен высокоскоростной интернет.

Участок 2 138 м2 с десятками вековых, янтарных сосен, девственный приморский ландшафт со стороны дюн и свой выход на море– что может быть прекрасней?
Вокруг частная застройка и респектабельные соседи, в непосредственной близости рестораны, бары, санатории и SPA-центры. Удобная транспортная коммуникация.

Город	Юрмала
Район	Асари
Этажей	2
Комнат	9
Площадь	310 m^2
Земля	2138 m^2
Состояние	Под реконструкцию

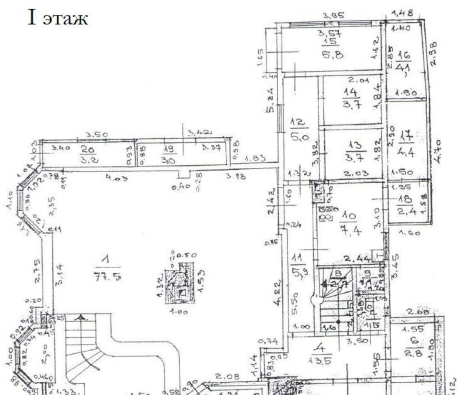
Стоимость объекта
680 000 €
Включая полное оформление!

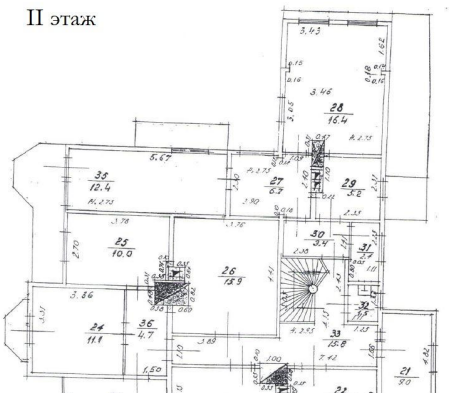
ArtBalt Estate SIA
Reģ. Nr.: LV40103410388
Jur. adrese: Cēsu 7 k-2, Jūrmala, LV-2010
SWEDBANK A/S
LV89HABA0551030592215

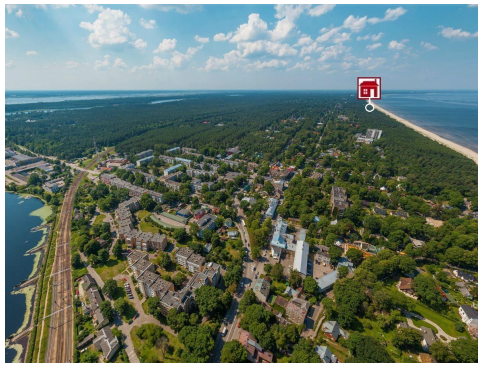
ARKS Недвижимость в Латвии

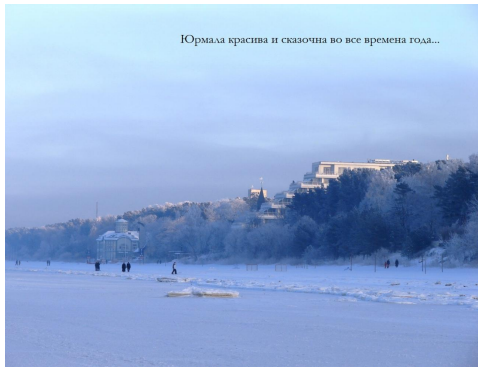
Андрей Кудинов
Т. (+371) 2-95-45-649
a.kudinov75@gmail.com
www.arks.lv

Старинный дом в знаменитом стиле «Югенд» под реконструкцию









ГОРОД:	РАЙОН:	ЭТАЖЕЙ:	КОМНАТ:	ПЛОЩАДЬ:	ЗЕМЛЯ:
Юрмала	Асари	2	9	310 m^2	2138 m^2

СОСТОЯНИЕ:
Под реконструкцию

ArtBalt Estate SIA
Reģ. Nr.: LV40103410388
Jur. adrese: Cēsu 7 k-2, Jūrmala, LV-2010
SWEDBANK A/S
LV89HABA0551030592215