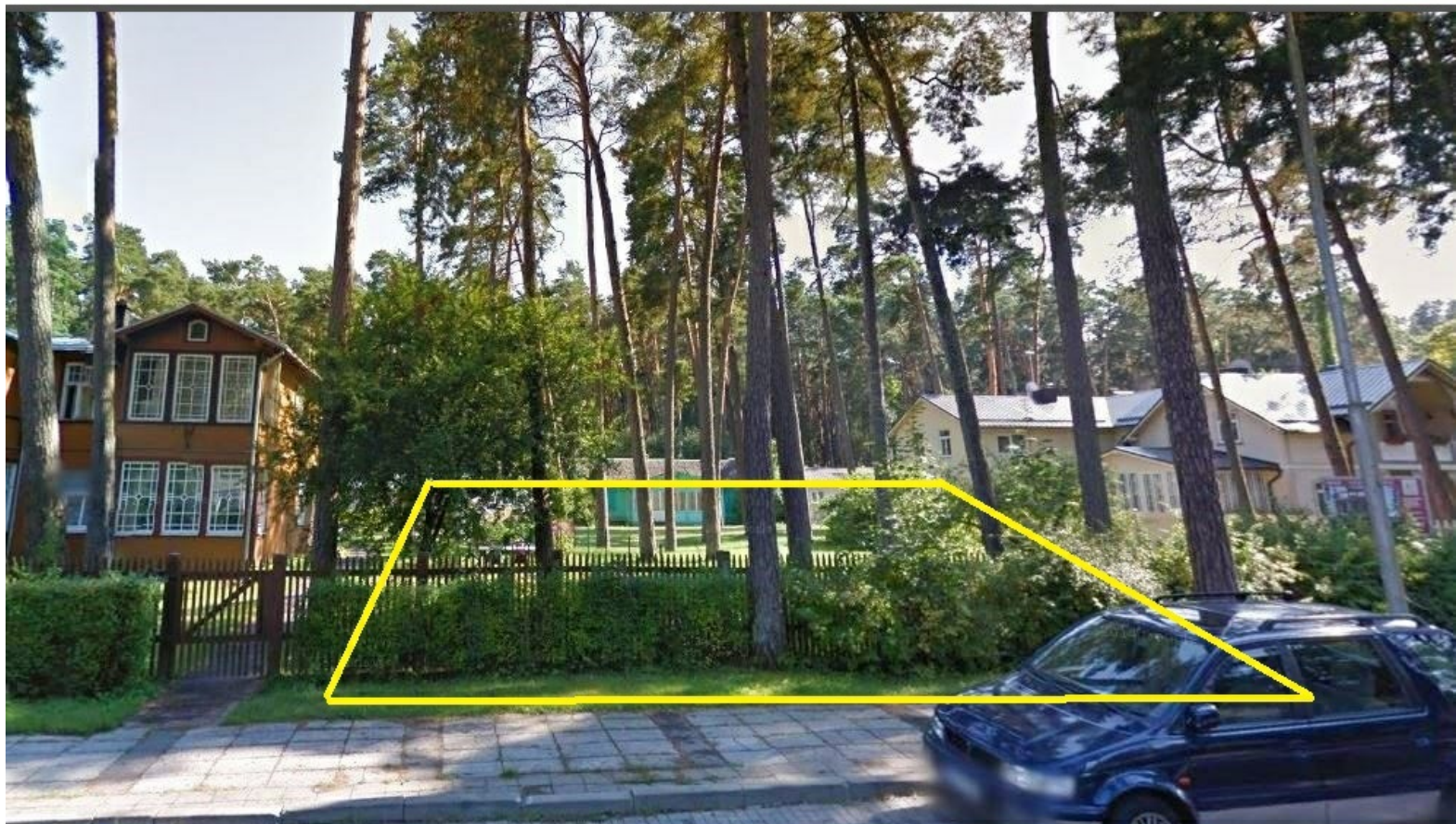


Эксклюзивный участок земли на проспекте Дзинтару на 2-й линии от моря

Эксклюзивный участок земли 1566 кв.м в 100 м от моря!



ГОРОД: Юрмала	РАЙОН: Дзинтари	ЗЕМЛЯ: 1566 m ²	НАЗНАЧЕНИЕ: Частный дом	КОММУНИКАЦИИ: Все коммуникации	ЭТАЖНОСТЬ: 1-4
-------------------------	---------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------	--	--------------------------

Стоимость объекта
650 000 €
включая полное оформление!

ArtBalt Estate SIA
Reģ. Nr.: LV40103410388
Jur. adrese: Cēsu 7 k-2, Jūrmala, LV-2010
SWEDBANK A/S
LV89HABA0551030592215

Эксклюзивный участок земли на проспекте Дзинтару на 2-й линии от моря

Эксклюзивный участок земли на проспекте Дзинтару на 2-й линии от моря:

- со всеми городскими коммуникациями в необходимых лимитах (газ, канализация, электричество, водопровод);
- с полученным архитектурно-планировочным решением;
- под любой тип частной застройки.

Данный объект предлагает покупателю редкую возможность - воплотить все желаемые критерии в реалии, не ограничивая фантазии субъективными рамками.

Расположение участка: 100 метров от морских дюн, 700 метров до концертного зала "Дзинтари" и ул. Йомас, лучшего в странах Балтии SPA, а также в 5-ти минутах на авто от крупнейшего в Латвии яхт-клуба. На границе соснового природного парка "Дзинтари".

Адекватные расценки на строительные работы в Латвии, а также уровень выполнения строительно-монтажных и дизайнерских работ - неоспоримый плюс в пользу выбора приобретения именно участка с проектом под строительство, а не готового дома.

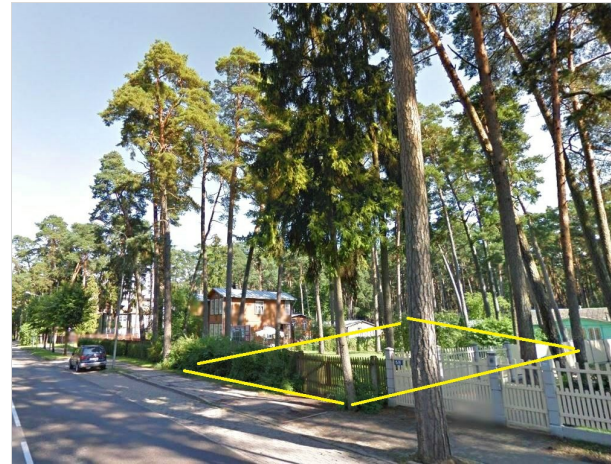
Ландшафтный дизайн: максимальное сохранение естественного ландшафта, вековых сосен, хвойного наста, кустов черники, колоний ландыша.

Окружение: в непосредственной близости располагаются - самый большой в странах Балтии яхт-клуб, знаменитый Юрмальский комплекс теннисных кортов, школа волейбола, SPA-комплекс с 20-ти метровым круглогодичным бассейном, вид из окон - неповторимый колорит частной Юрмальской дачной застройки в окружении соснового лесопарка.

Подходит для получения ВНЖ.

По Вашему желанию произведём все проектные, согласовательные, строительные и отделочные работы, вплоть до сдачи объекта в эксплуатацию. Качественно, с соблюдением сроков, с гарантией.

Стоимость строительства виллы под ключ, включая коммуникации, отделку, мебель, предметы интерьера в среднем составит всего 1000-1500 EUR за кв. м.



Город	Юрмала
Район	Дзинтари
Земля	1566 m ²
Назначение	Частный дом
Коммуникации	Все коммуникации
Этажность	1-4
Площадь застройки	25%

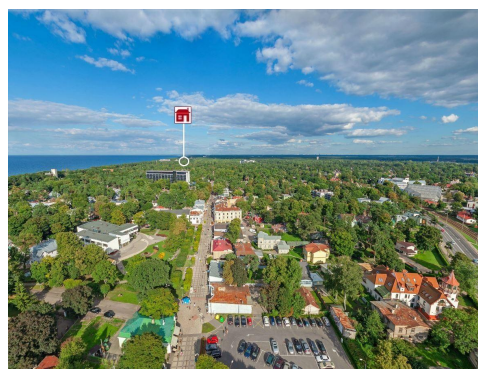
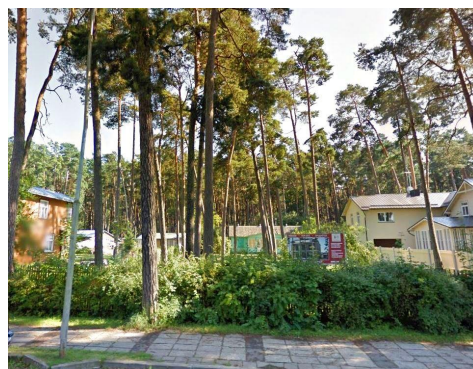
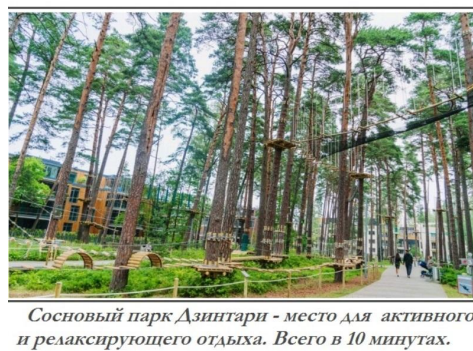
Стоимость объекта

650 000 €

Включая полное оформление!

ArtBalt Estate SIA
Reģ. Nr.: LV40103410388
Jur. adrese: Cēsu 7 k-2, Jūrmala, LV-2010
SWEDBANK A/S
LV89HABA0551030592215

Эксклюзивный участок земли на проспекте Дзинтари на 2-й линии от моря



ГОРОД:
Юрмала

РАЙОН:
Дзинтари

ЗЕМЛЯ:
1566 m²

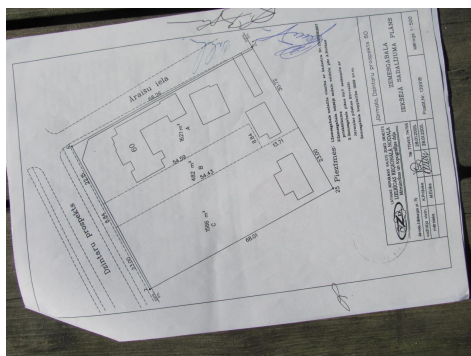
НАЗНАЧЕНИЕ:
Частный дом

КОММУНИКАЦИИ:
Все коммуникации

ЭТАЖНОСТЬ:
1-4

**ПЛОЩАДЬ
ЗАСТРОЙКИ:**
25%

Эксклюзивный участок земли на проспекте Дзинтари на 2-й линии от моря



ГОРОД: Юрмала
РАЙОН: Дзинтари
ЗЕМЛЯ: 1566 m²
НАЗНАЧЕНИЕ: Частный дом
КОММУНИКАЦИИ: Все коммуникации
ЭТАЖНОСТЬ: 1-4

**ПЛОЩАДЬ
ЗАСТРОЙКИ:**
25%